

**Протокол №1**  
**о результатах аукциона по Лоту №1**

От 30.09.2016 г.

х. Красная Улька

1. Дата проведения аукциона:

“ 30 “ сентября 2016 г. 09 часов 00 мин. по московскому времени.

2. Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Майкопский район, . х. Красная Улька, ул. Октябрьская, 8

Организатор аукциона и продавец права на заключение договора аренды земельного участка: Администрация муниципального образования «Красноульское сельское поселение».

На аукционе присутствует комиссия в составе:

- Кондратович Наталья Евгеньевна, заместитель главы МО « Красноульское сельское поселение» - председатель комиссии
- Погосова Анаид Александровна, ведущий специалист по землеустройству – секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Ерохина Анаид Азатовна, главный специалист по бюджету
- Костицина Яна Юрьевна, специалист по бюджету 1 категории
- Тимошенко Юлия Владимировна, специалист по социальным вопросам

Протокол ведет Погосова А.А.

**3. Предметом настоящего аукциона является:**

**ЛОТ № 1**

Заключение договора аренды на земельный участок площадью 156000 кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Кадастровый номер: 01:04:5403002:183, расположенный по адресу: месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации. Участок находится примерно в 5390 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Майкопский, х. Красная Улька, ул. Октябрьская, 8, в границах СХКП «Нива», секция 12

**Начальный размер годовой арендной платы составляет: 15158 руб 99 коп.**

**Шаг аукциона - 3% от начального размера годовой арендной платы, что составляет 454 руб 77 коп.**



4. В соответствии с протоколом приема заявок на участие в аукционе от 28.09.2016 года признаны участниками аукциона и допущенные к участию в аукционе по лоту №1

№	Наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица	Юридический/ почтовый адрес заявителя
1	Поляница Алексей Григорьевич	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул.Калинина 500
2	ООО «КРАСНОДАРАГРОАЛЬЯНС»	Республика Адыгея, Майкопский район, х. Красная Улька, ул. Октябрьская, 25

5. Для участия в аукционе явился только один участник ООО «КРАСНОДАРАГРОАЛЬЯНС»: (представитель по доверенности от 30.09.2016 г. Бескровный Роман Николаевич).

6. Согласно ст. 39.12 п.19 Земельного кодекса РФ аукцион по Лоту №1 признается несостоявшимся, так как в аукционе участвовал только один участник.

7. Администрацией МО «Красноульское сельское поселение» в соответствии с п 20. ст 39.12 Земельного Кодекса РФ будет направлен единственному принявшему участие в аукционе по лоту № 1 от 30.09.2016г участнику ООО «КРАСНОДАРАГРОАЛЬЯНС» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного: находящегося в государственной собственности, площадью 156000 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Кадастровый номер: 01:04:5403002:183, расположенный по адресу: месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации. Участок находится примерно в 5390 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Майкопский, х. Красная Улька, ул. Октябрьская,8, в границах СХКП «Нива», секция 12 .

Ежегодный размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 15158 руб 99 коп .

8. Данный протокол, подписанный аукционистом, является документом, удостоверяющим право ООО «КРАСНОДАРАГРОАЛЬЯНС» (представитель по доверенности от 30.09.2016 г. Бескровный Роман Николаевич) на заключение договора аренды земельного участка.

9. Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу. Один выдан ООО «КРАСНОДАРАГРОАЛЬЯНС» (представитель по доверенности от 30.09.2016 г. Бескровный Роман Николаевич), один хранится у Арендодателя.

10. **Результаты аукциона:** Согласно ст. 39.12 п.19 Земельного кодекса РФ аукцион по Лоту №1 признается несостоявшимся, так как в аукционе участвовал только один участник.. В соответствии с п 20. ст 39.12 Земельного Кодекса РФ направить



